

Уважаемые участники долевого строительства!

Рады сообщить Вам о получении разрешения на ввод объекта в эксплуатацию жилого дома по адресу: г. Барнаул, ул. Пролетарская, дом15

№22-RU22302000-216-2015 от 23.12.2015г.

С 28 декабря 2015 года начинается передача ключей счастливым обладателям квартир. Сроки передачи квартир полностью соответствуют датам, указанным в договорах долевого участия. График осмотра квартир можно посмотреть на следующей странице.

ВАЖНО:

- если ДДУ подписан несколькими дольщиками, то передача квартиры возможна только при личном присутствии всех лиц, указанных в Договоре, либо в присутствии представителей отсутствующих дольщиков.
- представитель дольщика должен иметь нотариальную доверенность, подтверждающую его полномочия на приемку Объекта долевого строительства, подписание Акта приема-передачи, Акта о несоответствии и совершение любых иных действий, требуемых для приемки Объекта долевого строительства.

Осмотр квартиры будет проводиться в присутствии представителя застройщика. По результатам осмотра должен быть составлен Акт приема-передачи. После подписания акта приема - передачи, дольщику будут переданы ключи от квартиры.

Замечания, выявленные при осмотре квартиры, будут отражаться в акте осмотра. Застройщик обязуется устранить все замечания в течение 30 дней и уведомить дольщика о дате повторного осмотра квартиры.

Для подписания Акта приема-передачи вам необходимо иметь:

- Паспорт,
- Нотариальную доверенность (если квартиру принимает представитель дольщика),
- Договор долевого участия, Договор уступки права требования (при наличии).

Напоминаем вам, что если дольщик уклоняется или отказывается от принятия квартиры в течение 2-х месяцев со дня, предусмотренного договором для передачи объекта долевого строительства, то застройщик имеет право подписать Акт приема-передачи в одностороннем порядке.

Для обеспечения более эффективного процесса передачи квартир, в графике осмотра и в уведомлении указана дата и время, когда будут передаваться квартиры. Убедительная просьба, приходите в назначенное время.

Представитель застройщика будет ждать вас в указанное время по адресу: г. Барнаул, ул. Пролетарская, 15 **на первом этаже, кв.1.**

ГРАФИК ОСМОТРА

по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 15.

Дата осмотра	Время осмотра	Этаж	Квартиры /№ указанный в договоре/
28.12.2015	9.00-11.00	1 – 6	с 1 по 20 /включительно/
	11.00-13.00		с 21 по 40 /включительно/
	13.00-15.00		с 41 по 60 /включительно/
	15.00-17.00		с 61 по 78 /включительно/
29.12.2015	9.00-11.00	7 - 11	с 79 по 94 /включительно/
	11.00-13.00		с 95 по 110 /включительно/
	13.00-15.00		с 111 по 130 /включительно/
	15.00-17.00		с 131 по 143 /включительно/
30.12.2015	9.00-11.00	12 - 16	с 144 по 160 /включительно/
	11.00-13.00		с 161 по 177 /включительно/
	13.00-15.00		с 178 по 195 /включительно/
	15.00-17.00		с 196 по 208 /включительно/

Если Вам неудобно предложенное время, то начиная с **11.01.2016** осмотры квартир будут производиться **по предварительной записи.**

Записаться на осмотр квартиры, можно по телефону Отдела продаж **50-10-30.**

Осмотр квартир на объекте производится при наличии договора и паспорта. Представителю необходимо иметь нотариально заверенную доверенность. Получить дополнительную информацию можно по телефону Отдела продаж. Для того чтобы наши сотрудники могли более точно и оперативно ответить на Ваш вопрос просим сообщать № Договора и строительный № квартиры (указан в п.1.1. Договора).

С уважением,
ООО ПСК «Строительная перспектива»