

Уважаемые участники долевого строительства!

Рады сообщить Вам о получении разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по адресу: р. п. Южный, пр. Кубанский, 2в

№22-RU22302000-199-2015 от 03.12.2015г.

Уже 09 декабря 2015 года начинается передача ключей счастливым обладателям квартир. Сроки передачи квартир полностью соответствуют датам, указанным в договорах долевого участия.

С графиком осмотра квартир можете ознакомиться ниже.

ВАЖНО:

- если ДДУ подписан несколькими дольщиками, то передача квартиры возможна только при личном присутствии всех лиц, указанных в Договоре, либо в присутствии представителей отсутствующих дольщиков.
- представитель дольщика должен иметь нотариальную доверенность, подтверждающую его полномочия на приемку Объекта долевого строительства, подписание Акта приема-передачи, Акта о несоответствии и совершение любых иных действий, требуемых для приемки Объекта долевого строительства.

Осмотр квартиры будет проводиться в присутствии представителя застройщика. По результатам осмотра должен быть составлен Акт приема-передачи. После подписания акта приема - передачи, дольщику будут переданы ключи от квартиры.

В случае выявления каких-либо существенных замечаний, будет составлен Акт о несоответствии. Застройщик обязуется устранить все замечания в течение 30 дней и уведомить дольщика о дате повторного осмотра квартиры.

Для подписания Акта приема-передачи вам необходимо иметь:

- Паспорт
- Нотариальную доверенность (если квартиру принимает представитель дольщика)
- Договор долевого участия (Договор уступки права требования)

Напоминаем вам, что если дольщик уклоняется или отказывается от принятия квартиры в течение 2-х месяцев с даты, указанной в уведомлении, то в соответствии с п.4.4 Договора долевого участия, застройщик имеет право подписать Акт приема-передачи в одностороннем порядке.

Для обеспечения более эффективного процесса передачи квартир, в графике осмотра и в уведомлении указана дата и время, когда будут передаваться квартиры. Убедительная просьба, приходите в назначенное время.

Представитель застройщика будет ждать вас в указанное время в **первом корпусе на втором этаже кв.12.**

График осмотра квартир
по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, р.п. Южный, проезд Кубанский, д.2в.

Уважаемые Клиенты!

Информируем вас о начале осмотра квартир в доме по проезду Кубанский, д.2в. и просим **детально ознакомиться с информацией**, изложенной ниже.

Осмотры квартир будут производиться с **09.12.2015** согласно графику, опубликованному в информационной таблице (см. ниже).

Записываться на осмотры в указанный период времени **не требуется.**

Дата осмотра	Время осмотра	Этаж	Квартиры /№ указанный в договоре/
09.12.2015 среда 9.00-17.00	I корпус		
	9.00-12.00	1 – 5	с 1 по 30 /включительно/
	II корпус		
	13.00-17.00	1-5	с 1 по 54 /включительно/
10.12.2015 четверг 9.00-17.00	II корпус		
	9.00-12.00	6-8	с 55 по 87 /включительно/
	I корпус		
	13.00 -17.00	6-9	с 31 по 54 /включительно/
11.12.2015 пятница 9.00-15.00	I корпус		
	9.00-11.00	10	с 55 по 60 /включительно/
	II корпус		
	11.00-15.00	9-10	с 88 по 109 /включительно/
12.12.2015 суббота 10.00-16.00	10.00- 16.00		I корпус, с 1 по 60 /включительно/ II корпус, с 1 по 109 /включительно/
13.12.2015 воскресенье 10.00-15.00	10.00 - 15.00		I корпус, с 1 по 60 /включительно/ II корпус, с 1 по 109 /включительно/

Если Вам неудобно предложенное время, то начиная с **14.12.2015 (понедельник)** осмотры квартир будут производиться **по предварительной записи.**

Записаться на осмотр квартиры, можно по телефону Отдела продаж **50-10-30.**

Осмотр квартир на объекте производится при наличии договора и паспорта. Представителям необходимо иметь нотариально заверенную доверенность. Получить дополнительную информацию можно по телефону Отдела продаж. Для того чтобы наши сотрудники могли более точно и оперативно ответить на Ваш вопрос просим сообщать № Договора и строительный № квартиры (указан в п.2.2. Договора).